

STRONA TYTUŁOWA

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Przebudowa drogi gminnej Nr 107350B tj. ul. Strzelniczej w Bielsku Podlaskim wraz z budową i przebudową oraz zabezpieczeniem kolidujących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej
ADRES: KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	ul. Strzelnicza, Bielsk Podlaski, pow. bielski XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe XXVI - sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe
INWESTOR:	Burmistrz Miasta Bielsk Podlaski ul. Kopernika 1, 17-100 Bielsk Podlaski
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Biuro Projektowe DROEM Mirosław Jakubiuk 17-100 Bielsk Podlaski ul. Adama Mickiewicza 192 lok. 1 tel. 507-582-886 e-mail: miroslaw@jakubiuk.pl , droem@bielsk24.pl

Imię i nazwisko, Funkcja Specjalność i nr uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
mgr inż. Mirosław Jakubiuk - Projektant specjalność inżynierska drogową nr upr. PDL/0036/PBD/16 do projektowania bez ograniczeń	Branża drogowa	27.02.2025r.	
mgr inż. Paulina Izdebska - Sprawdzający specjalność inżynierska drogową nr upr. PDL/0042/PBD/24 do projektowania bez ograniczeń	Branża drogowa	27.02.2025r.	
mgr inż. Piotr Sitkiewicz – Projektant specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. PDL/0129/PWBS/18 do projektowania bez ograniczeń	Branża sanitarna	27.02.2025r.	
mgr inż. Piotr Putko - Projektant specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr upr. PDL/0053/POOE/06 do projektowania bez ograniczeń	Branża elektryczna	27.02.2025r.	
inż. Tomasz Tymiński – Projektant specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych nr upr. PDL/0136/PWOT/16 do projektowania w ograniczonym zakresie	Branża telekomuni- kacyjna	27.02.2025r.	

ZAŁĄCZNIK STRONY TYTUŁOWEJ

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	
Działki objęte inwestycją w istniejącym pasie drogowym drogi gminnej Nr 107350B tj. ul. Strzelniczej	
	200301_1.0002.171/2
	200301_1.0002.195/1
	200301_1.0003.3652/66
	200301_1.0003.3653
	200301_1.0003.3652/89
	200301_1.0002.851
Działka objęta inwestycją w istniejącym pasie drogowym zaulka ul. Szarych Szeregów	
	200301_1.0003.3652/63

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
I. Strona tytułowa	Str. 1-2
II. Spis treści	Str. 3
III. Dokumenty dołączone do projektu	Str. 4
1. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	
IV. Część opisowa	Str. 5-11
1.0. Przedmiot zamierzenia inwestycyjnego 2.0. Istniejący stan zagospodarowania terenu 3.0. Projektowane zagospodarowanie terenu 4.0. Zestawienie powierzchni, długości i parametrów technicznych projektowanych obiektów 5.0. Dane informujące czy działka lub teren są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego 6.0. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego 7.0. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu	
V. Część rysunkowa	
Rys. Nr 1 Projekt zagospodarowania terenu	

Oświadczenie Projektantów

My, niżej podpisani zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dn. 07.07.1994 – „Prawo budowlane” – jednolity tekst Dziennik Ustaw z dnia z 14 maja 2024r. Poz. 725 z późniejszymi zmianami – niniejszym oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu pt.:

„Przebudowa drogi gminnej Nr 107350B tj. ul. Strzelniczej w Bielsku Podlaskim wraz z budową i przebudową oraz zabezpieczeniem kolidujących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Imię i nazwisko, Funkcja Specjalność i nr uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
mgr inż. Mirosław Jakubiuk - Projektant specjalność inżynierska drogowa nr upr. PDL/0036/PBD/16 do projektowania bez ograniczeń	Branża drogowa	27.02.2025r.	
mgr inż. Paulina Izdebska - Sprawdzający specjalność inżynierska drogowa nr upr. PDL/0042/PBD/24 do projektowania bez ograniczeń	Branża drogowa	27.02.2025r.	
mgr inż. Piotr Sitkiewicz – Projektant specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. PDL/0129/PWBS/18 do projektowania bez ograniczeń	Branża sanitarna	27.02.2025r.	
mgr inż. Piotr Putko - Projektant specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr upr. PDL/0053/POOE/06 do projektowania bez ograniczeń	Branża elektryczna	27.02.2025r.	
inż. Tomasz Tymiński – Projektant specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych nr upr. PDL/0136/PWOT/16 do projektowania w ograniczonym zakresie	Branża telekomuni- kacyjna	27.02.2025r.	

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.0. Przedmiot zamierzenia inwestycyjnego

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi gminnej Nr 107350B tj. ul. Strzelniczej w Bielsku Podlaskim na odcinku w pikietażu roboczym od km 0+014,50 do km 0+418,00 wraz z budową i przebudową oraz zabezpieczeniem kolidujących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

Zakres inwestycji obejmuje:

- roboty branży drogowej: wykonanie nowej konstrukcji jezdni, chodników, zjazdów wraz z ich obramowaniem;
- roboty branży sanitarnej: budowę kanalizacji deszczowej, budowę odgałęzień bocznych sieci kanalizacji sanitarnej i budowę odgałęzień bocznych sieci wodociągowej;
- roboty branży elektrycznej: usunięcie kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej SN15kV i nN 0,4kV, będącej własnością PGE Dystrybucji S.A Oddział Białystok, Rejon Energetyczny Bielsk Podlaski, warunki usunięcia kolizji RE3/TO/5090/16/2022 oraz budowa sieci oświetlenia ulicznego na podstawie warunków przyłączenia – sieć oświetlenia ulicznego pozostanie na majątku Miasta Bielsk Podlaski;
- roboty branży telekomunikacyjnej: budowę kanału technologicznego.

Inwestycja projektowana jest w Bielsku Podlaskim, Gmina Bielsk Podlaski, pow. bielski, woj. podlaskie na działkach:

1) Działki objęte inwestycją w istniejącym pasie drogowym drogi gminnej Nr 107350B tj. ul. Strzelniczej:

- działki nr ewid: 171/2, 195/1, 851 - Obręb 2 Studziwody
 - działki nr ewid. 3652/66, 3653, 3652/89 - Obręb 3 Bielsk Podlaski
- Miasto Bielsk Podlaski, pow. bielski

2) Działka objęta inwestycją w istniejącym pasie drogowym zaulka ul. Szarych Szeregów:

- działka nr ewid: 3652/63
- Obręb 3 Bielsk Podlaski, Miasto Bielsk Podlaski, pow. bielski

Początek projektowanego do przebudowy odcinka ul. Strzelniczej przyjęto w km 0+014,50 od skrzyżowania z ul. Gajową, zaś koniec w km 0+418,00 (pikietaż roboczy) na krawędzi istniejącej nawierzchni bitumicznej na skrzyżowaniu z ul. Bohaterów Września.

Zakres zamierzenia inwestycyjnego mieści się w istniejących liniach rozgraniczających pas drogowy ul. Strzelniczej oraz częściowo ul. Bohaterów Września i zaulka ul. Szarych Szeregów w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji. Zakres pokazano na Rys. 1 Projekt zagospodarowania terenu.

2.0. Istniejący stan zagospodarowania terenu

W istniejącym układzie drogowym przewidywana do przebudowy ul. Strzelnicza jest drogą gminną klasy L o Nr 107350B. Droga zlokalizowana jest w południowej części miasta Bielsk Podlaski, powiat bielski, województwo podlaskie.

Ulica Strzelnicza objęta jest inwestycją na odcinku od skrzyżowania z drogą gminną Nr 107381B tj. ul. Gajową do skrzyżowania z drogą gminną Nr 107259B tj. ul. Bohaterów Września. Na dalszym odcinku posiada już nową nawierzchnię bitumiczną w bardzo dobrym stanie.

Droga gminna klasy L Nr 107350B ul. Strzelnicza przebiega w osi południe – północ od skrzyżowania z drogą gminną Nr 107381B ul. Gajową klasy L do skrzyżowania z drogą gminną Nr 107327B ul. E. Orzeszkowej klasy L. Na przebudowywanym odcinku w km 0+366,28 strona prawa dochodzi do niej droga wewnętrzna – zaułek ul. Szarych Szeregów. Koniec

przebudowywanej trasy w km 0+418,00 strona lewa na skrzyżowaniu z drogą gminną Nr 107259B ul. Bohaterów Września klasy L. Na dalszym odcinku poza zakresem inwestycji ulica Strzelnicza przebiega przez osiedle z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i obustronnie krzyżuje się z wieloma ulicami będącymi drogami publicznymi klasy D. Szerokość pasa drogowego drogi gminnej ok. 12m.

Ulice Strzelnicza ma obecnie nawierzchnię gruntową ulepszoną kruszywem naturalnym (żwirową) o małej nośności i złym stanie, która w okresach wzmożonych opadów deszczu oraz roztopów jest trudno przejezdna.

W pasie drogowym ulicy Strzelniczej znajduje się uzbrojenie podziemne i nadziemne: napowietrzna i kablowa podziemna sieć elektroenergetyczna nN 0,4kV oraz SN 15kV, słupowa linia oświetlenia ulicznego, słupowa i kablowa linia telekomunikacyjna, linia wodociągowa, kanalizacja sanitarna. Ul. Strzelnicza na całej długości posiada oświetlenie uliczne wymagające niewielkiej korekty.

W pasie drogowym ul. Strzelniczej pod koroną drogi w km 0+221,50 zlokalizowany jest przepust rurowy Ø50 o długości 10mb do rozbiórki.

Na skrzyżowaniu ul. Strzelniczej z załkiem ul. Szarych Szeregów ustawione jest oznakowanie znakiem pionowym A-7 „ustąp pierwszeństwa”. Skrzyżowanie ul. Strzelniczej z ul. Bohaterów Września posiada oznakowanie pionowe znakami D-1 „droga z pierwszeństwem” oraz znakiem A-7 „ustąp pierwszeństwa” łącznie z odpowiednimi tabliczkami T-6a/c. Niezbędne jest wykonanie kompleksowego oznakowania ul. Strzelniczej po realizacji jej przebudowy uwzględniającego rozwiązania projektowe.

3.0. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zgodnie z uzgodnieniami z Inwestorem przyjęto dotychczasowy przebieg drogi gminnej tj. ul. Strzelniczej w pikietażu roboczym od km 0+014,50 do km 0+418,00.

Projektowana szerokość jezdni z betonu asfaltowego zgodnie z MPZP: 6,0m.

Nawierzchnię zjazdów i chodników zaprojektowano z kostki betonowej zróżnicowanej kolorystycznie. Chodnik jednostronny po stronie prawej szer. 2,0m, lokalnie szerszy.

Dla projektowanej przebudowy ulicy przyjęto następujące parametry techniczne:

Parametry	ul. Strzelnicza
przekrój	półuliczny
klasa drogi	L
kategoria ruchu	KR-2
prędkość do projektowania	30 km/h
szerokość jezdni	6,0m
szerokość chodnika	min. 2,0m
spadek poprzeczny jezdni	daszkowy 2%

Zjazdy do przyległych nieruchomości pozostawiono bez zmian w stosunku do istniejącej lokalizacji. Szerokość jezdni zjazdów od 3,5m do 5,0m. Przecięcie krawędzi zjazdów złagodzą skosami 1:1. Obrazowanie zjazdów przy styku z trawnikiem obrzeżami betonowymi 8x30cm. Nawierzchnię zjazdów projektuje się w granicach projektowanego pasa drogowego na szerokości projektowanego chodnika lub zieleńca dopasowując wysokościowo do przyległego terenu.

Szczegółową lokalizację zjazdów, szerokość ich jezdni przedstawiono w części rysunkowej na Projekcie zagospodarowania terenu (Rys. Nr 1).

Zaprojektowano niweletę osi jezdni ulicy mając na uwadze:

- dopasowanie do zagospodarowania terenu pasa drogowego oraz terenów przyległych, w tym skrzyżowań z ul. Bohaterów Września oraz z ul. Gajową i załkiem ul. Szarych Szeregów;

- dostosowanie się wysokościowe do granic istniejących wjazdów na posesję;
- zachowanie pochyłości podłużnych zapewniających dobry spływ wód opadowych.

Zaprojektowano załamania niwelety ulicy Strzelniczej w granicach od 0,404% do 1,06%. Dla różnicy załamań niwelety poniżej 1% nie projektowano luków pionowych.

Na granicy projektowanych robót projektuje się wykonanie nawierzchni w nawiązaniu do istniejących rzędnych wysokościowych krawędzi jezdni przyległych dróg publicznych oraz terenu. Dotyczy to początku i końca projektowanej trasy oraz granicy wjazdów na posesję.

Zaprojektowano załamania osi jezdni ul. Strzelniczej w lokalizacjach:

- W-2 – km 0+184,30 - kąt zwrotu 0,2141 grad (0,19°) w prawo, bez wyokrąglenia łukiem
- W-3 – km 0+388,18 - kąt zwrotu 12,3825 grad (11,14°)
w lewo, wyokrąglone łukiem poziomym o $R=150,00m$
- W-4 – km 0+419,18 - kąt zwrotu 12,3797 grad (11,14°)
w prawo, wyokrąglone łukiem poziomym o $R=150,00m$ (łuk częściowo poza zakresem opracowania)

Dla poprawy odwodnienia w ul. Strzelniczej zaprojektowano budowę grawitacyjnego kanału deszczowego z wpustami ulicznymi. Zaprojektowano kanał deszczowy Ø315 ze studniami betonowymi Ø1200 z przykanalikami Ø200 i betonowymi studzienkami ściekowymi (wpustami ulicznymi) Ø500.

W obrębie projektowanego pasa drogowego ul. Strzelniczej zaprojektowano odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 do granic przyległych działek, które nie są jeszcze zagospodarowane.

W obrębie projektowanego pasa drogowego ul. Strzelniczej zaprojektowano odgałęzienia sieci wodociągowej Ø32 do granic przyległych działek, które nie są jeszcze zagospodarowane.

Szczegółową lokalizację projektowanych urządzeń przedstawiono w części rysunkowej na Projekcie zagospodarowania terenu (Rys. Nr 1).

Zakres robót branży elektrycznej obejmuje usunięcie kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej nN 0,4kV i SN 15kV oraz przebudowę istniejącego oświetlenia ulicznego.

Zakres robót związany z usunięciem kolizji.

Przebudowa urządzeń elektroenergetycznych będących własnością PGE Dystrybucji S.A. Oddział Białystok, Rejon Energetyczny Bielsk Podlaski: sieci elektroenergetycznej Sn15kV i nN 0,4kV w ramach warunków usunięcia kolizji RE3/TO/5090/16/2022:

Sieć napowietrzna SN 15kV w pasie ul. Strzelniczej.

W odgałęzieniu linii napowietrznej SN15kV 3x AFL35mm² w kierunku stacji transformatorowej nr 3-0001 PZUZ projekt przewiduje demontaż słupa nr 2/P-14 kolidującego z jezdnią oraz montaż słupa nr 2/P-13,5/4,3 przy granicy pasa drogowego zaułku ul. Szarych Szeregów nr ewid. 3652/63. Istniejące przewody linii SN zawiesić na nowym słupie nr 2/P-13,5/4,3.

Sieć napowietrzna nN 0,4kV w pasie ul. Strzelniczej.

Projekt przewiduje ze względu na kolizję z chodnikiem wymianę słupa rozkracznego 74/RN-10 na słup pojedynczy wirowany nr 74/N-10,5/12. Do ustojowania słupa zastosować typowy prefabrykowany ustój dobrany do typu słupa i gruntu średniego. Istniejące przewody sieci napowietrznej nN zawiesić ponownie na ww. słupie z naprężeniem: AsXSn4x50mm² $\delta=22,5MPa$, siła naciągu $F_n=445daN$; AsXSn2x25mm² $\delta=40MPa$, siła naciągu $F_n=200daN$. Linie napowietrzne nN przebudować zgodnie z katalogiem rozwiązań typowych „Album linii napowietrznych wielotorowych niskiego napięcia z przewodami izolowanymi samonośnymi o przekroju 25-120mm² Lnni Tom II” ELprojekt Poznań 1999r.

Budowa sieci kablowej podziemnej oświetlenia ulicznego.

Ulice Strzelnicza jest drogą gminną klasy L. Jako klasę oświetleniową dla ul. Strzelniczej dobrano na podstawie normy PN-EN 13201-1:2016-02 klasę P5.

Projektowany słup zabezpieczyć przed działaniem agresywnym soli, np. elastomerem, słup oświetleniowy powinien spełniać wymagania normy PN-EN 12767:2008 „Bierne bezpieczeństwo konstrukcji wsporczych dla urządzeń drogowych”. Zgodnie z ww. normą dla dróg w terenie zabudowanym, dla których nie podniesiono dopuszczalnych prędkości, słupy powinny spełniać wymagania dla „klasy 0”.

Wymagania oświetleniowe dla klasy P5 są następujące: natężenie oświetlenia średnie $E_{sr} > 3,0 \text{ lx}$, $E_{min} > 0,6 \text{ lx}$. Minimalne wymagania dla opraw ulicznych LED: szczelność IP65, II klasa ochronności, temperatura barwowa 4000K, regulacja kąta świecenia, skuteczność świetlna nie mniejsza niż 120lm/W. Oprawy powinny być wyposażone w dwustopniowy reduktor mocy kompatybilny z układem sterowania oświetleniem na terenie miasta Bielsk Podlaski. Założono moc opraw 40W, strumień świetlny 5000lm. Wykonawca inwestycji może zastosować oprawy o równoważnych lub lepszych parametrach. Zastosowane oprawy oświetleniowe powinny zapewnić parametry oświetlenia zgodnie z normą PN-EN 13201:2016 „Oświetlenie dróg” dla klasy oświetlenia P5, co powinno być potwierdzone obliczeniami fotometrycznymi.

Budowa oświetlenia ulicznego przy ul. Strzelniczej - zakres robót:

- montaż słupa aluminiowego anodowanego z oprawą oświetleniową LED (wysokość zawieszenia oprawy - 9m) - 1 szt w rejonie skrzyżowania z zaułkiem ul. Szarych Szeregów.
- budowa sieci kablowej YAKXS4x35mm² oświetlenia ulicznego o długości 42m.

Kabel nN układać w ziemi na głębokości min. 0.7m na 10 cm podsypce z piasku. Na skrzyżowaniach i zbliżeniach do istniejących i projektowanych sieci uzbrojenia terenu oraz pod wjazdami na posesję kabel układać w rurach osłonowych koloru niebieskiego. Po ułożeniu kabla należy uszczelnić przepusty rurowe, nasypać na kable 10 cm warstwę piasku, po czym 25 cm warstwę rodzimego gruntu, następnie ułożyć niebieską folię sygnalizacyjną i rów zasypać do końca zagęszczając grunt warstwami.

Projektowana sieć elektroenergetyczna nN 0,23kV oraz słup oświetleniowy nie koliduje z istniejącymi i projektowanymi urządzeniami uzbrojenia terenu, budynkami i zagospodarowaniem pasa drogowego w obrębie oddziaływania inwestycji.

Wszelkie wzajemne zbliżenia projektowanej oraz istniejącej infrastruktury technicznej projektuje się zabezpieczyć rurami osłonowymi o odpowiednich średnicach i parametrach technicznych.

W pasie drogowym ul. Strzelniczej zaprojektowano kanał technologiczny zgodny z *Rozporządzeniem Ministra Cyfryzacji z dnia 26 maja 2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne i ich usytuowanie*. Projektowany jest kanał technologiczny w standardzie minimalnego profilu KTu1. Składający się z: jednej rury RO HDPE $\phi 110$, jednej rury RS HDPE 40/3,7mm, jednej wiązki ścisłej mikrorurek grubościennych WMR o wymiarach 7x12/8mm oraz studni kablowych typu SKR-1. Projektowany jest również kanał przyłączeniowy (KTps) w postaci rury HDPE40/3,7 od projektowanych studni do granic posesji. W przyszłości zostanie wykorzystany do budowy przyłączy do poszczególnych posesji.

W załączniku graficznym Rys. Nr 1 pokazano szczegółowe rozwiązania w planie wraz z podaniem projektowanych podstawowych parametrów załamań trasy wraz z lokalizacją zjazdów.

Na projekcie zagospodarowania terenu wrysowano również:

- lokalizację projektowanej sieci kanalizacji deszczowej wraz z wpustami ulicznymi;
- projektowany przepust rurowy $\phi 50$ pod koroną drogi ul. Strzelniczej w km 0+221,50 wraz ze studnią rewizyjną w celu podłączenia sieci kanalizacji deszczowej z ulicy;
- projektowaną sieć boczną kanalizacji sanitarnej;
- projektowaną sieć boczną sieci wodociągowej;
- projektowany kanał technologiczny;

- przebudowę kolidujących: napowietrznej linii elektroenergetycznej, linii oświetlenia ulicznego;
 - przebudowę i przełożenie istniejących podziemnych kablowych linii elektroenergetycznych NN poza projektowaną jezdnię ulicy;
 - lokalizację projektowanych rur osłonowych;
- oraz opisano szczegółowo w legendzie do rysunku.

4.0. Zestawienie powierzchni, długości i parametrów technicznych projektowanych obiektów

- powierzchnia nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego : = **ok. 2566m²**
- powierzchnia nawierzchni zjazdów z kostki brukowej betonowej: = **ok. 402m²**
- powierzchnia nawierzchni chodników z kostki brukowej betonowej: = **ok. 705m²**
- powierzchnia terenów zielonych: = **ok. 1274m²**
- kanał technologiczny – **ok. 495m**
- studnie kablowe SKR-1 kanału technologicznego – **11 szt.**
- kanał deszczowy Ø315, l=**349,3 m**
- przykanaliki kanalizacji deszczowej Ø200, l=**89,1m**
- odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej, przykanaliki Ø160, l=**54,5m**
- odgałęzienia wodociągowe Ø32, l=**51,8m**

5.0. Dane informujące czy działka lub teren są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego

Na obszarze, przez który przebiega ulica Strzelnicza uchwalony jest Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w rejonie ul. Szarych Szeregów w Bielsku Podlaskim (Uchwała Nr XLVIII/231/05 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 29 listopada 2005 r.). Budowa sieci bocznych wodociągu i kanalizacji sanitarnej w miejscach, gdzie ich jeszcze brakuje jednocześnie z przebudową w/w ulicy zapewni koordynację projektowanego uzbrojenia z planowanym zagospodarowaniem terenów pasów drogowych, obniży koszty oraz poprawi dostępność komunikacyjną terenów przyległych. Dojazd do przyległego obszaru planowanego do przeznaczenia na budownictwo mieszkaniowe oraz usługi nieuciążliwe - będzie zapewniony dla mieszkańców oraz służb ratowniczych.

Działki objęte inwestycją znajdują się poza strefą ochrony konserwatorskiej, brak również zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów o wartościach kulturowych objętych ewidencją Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku.

6.0. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

Przebudowa drogi gminnej Nr 107350B tj. ul. Strzelniczej w Bielsku Podlaskim wraz z budową i przebudową oraz zabezpieczeniem kolidujących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej nie należy do skomplikowanych inwestycji. Przewidziane roboty będą wykonane w tradycyjny sposób jak dla realizacji tego typu robót. Przyjęte rozwiązania techniczne i technologiczne odpowiadają obowiązującym normom i wymaganiom tym zakresie.

7.0. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Informuje się, że Obszar Oddziaływania Obiektu: „Przebudowa drogi gminnej Nr 107350B tj. ul. Strzelniczej w Bielsku Podlaskim wraz z budową i przebudową oraz zabezpieczeniem kolidujących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej” mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

Określenia obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o przepisy:

- 1) Uchwała Rady Miasta Bielsk Podlaski nr XLVIII/231/05 z dnia 29 listopada 2005 r. o uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w rejonie ul. Szarych Szeregów w Bielsku Podlaskim
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zmianami)
- 3) Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz.U.2024 poz.1130)
- 4) Ustawa Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 725 z późn. zmianami)
- 5) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz. 124 z późn. zm.)
- 6) Ustawa o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2024 poz. 320 z późn. zm.)
- 7) Ustawa Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 1087 z późn. zm.)
- 8) Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 757).
- 9) Norma N SEP-E-003 Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa. Linie prądu przemiennego z przewodami pełnoizolowanymi oraz z przewodami niepełnoizolowanymi.
- 10) Norma N SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.

Obszar oddziaływania obiektu w uwagi na obowiązujący Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta nie wpłynie na działki sąsiednie.

Lokalizacja projektowanego obiektu nie ma bezpośredniego wpływu na pogorszenie dostępu do promieniowania słonecznego oraz nie ograniczy dostępu światła dziennego dla przylegających nieruchomości. Emisja hałasu oraz spalin i pyłów związana z poruszaniem się pojazdów będzie niewielka, praktycznie nie powinna się zwiększyć w stosunku do istniejącej, wręcz przeciwnie dzięki wykonaniu gładkiej nawierzchni twardej powinna się zmniejszyć. Brak ograniczeń w dostępie do obiektu i korzystaniu z niego dla osób niepełnosprawnych. Wykonanie nawierzchni twardej jezdni, chodników, zjazdów, dojść do posesji, wyniesienie krawężników nad jezdnię na zjazdach i przejściach dla pieszych max. do 2cm poprawi dostępność i zniesie obecne ograniczenia w korzystaniu z ulicy przez osoby niepełnosprawne, zwiększy bezpieczeństwo pieszych i ruchu drogowego oraz dojazd do nieruchomości służb ratunkowych oraz Straży Pożarnej. Poprawi się dostępność komunikacyjna przyległych nieruchomości.

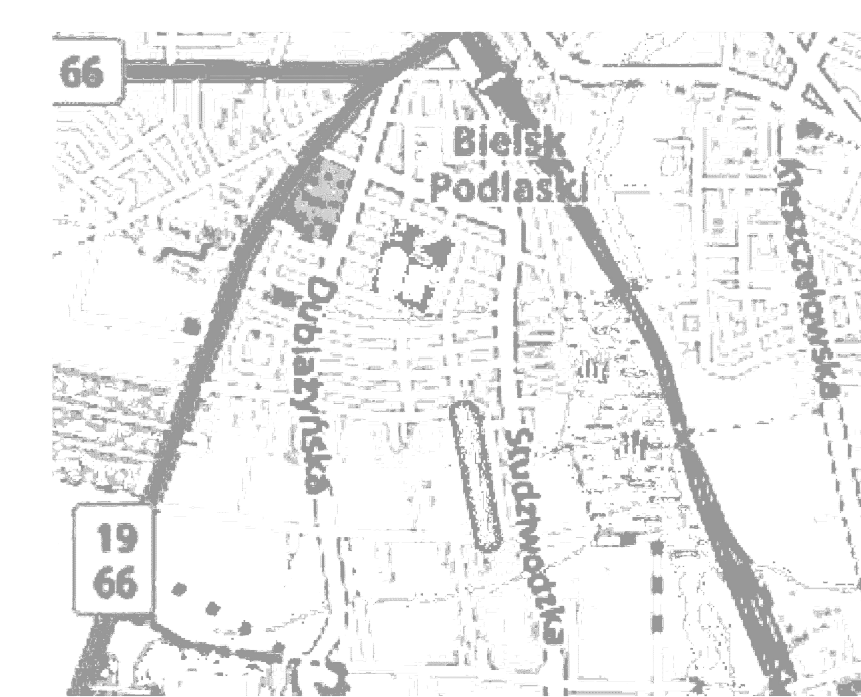
W związku z powyższym lokalizacja budowanych obiektów budowlanych nie ogranicza możliwości zagospodarowania działek sąsiednich, a poprzez projektowaną budowę i przebudowę urządzeń infrastruktury podziemnej i nadziemnej wręcz ją poprawia. Stąd też Obszar Oddziaływania Obiektu zamyka się w granicy działek, na których został zaprojektowany.

Data: 27.02.2025r.

BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Branża drogowa	mgr inż. Mirosław Jakubiuk nr upr. PDL/0036/PBD/16	

Branża sanitarna	mgr inż. Piotr Sitkiewicz nr upr. PDL/0129/PWBS/18	
Branża elektryczna	mgr inż. Piotr Putko nr upr. PDL/0053/POOE/06	
Branża telekomunikacyjna	inż. Tomasz Tymiński nr upr. PDL/0136/PWOT/16	
BRANŻA	SPRAWDZAJĄCY	PODPIS
Branża drogowa	mgr inż. Paulina Izdebska nr upr. PDL/0042/PBD/24	

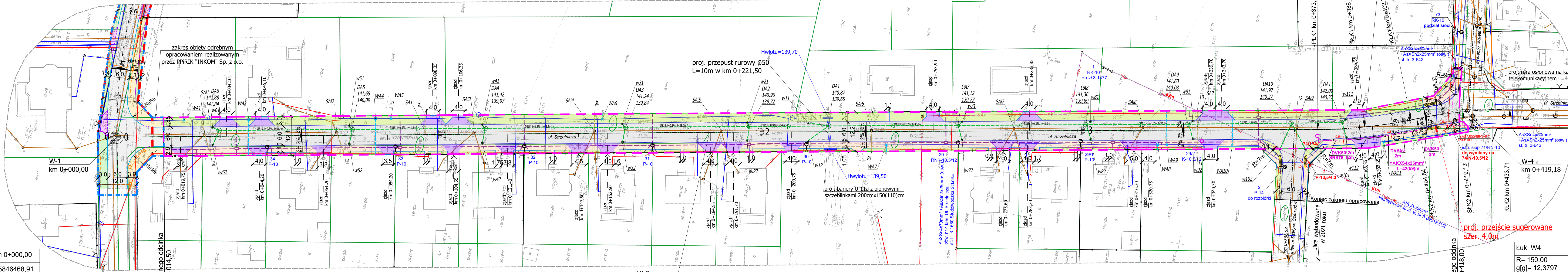
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszonej pracy geodezyjnej GK.6642.1519.2024		Nr rob. Wyk. 58/2024
MIEJSCOWOŚĆ		
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	200301_1
	nazwa	Miasto Bielsk Podlaski
Obręb ewidencyjny	identyfikator	200301_0002
	nazwa	Bielsk Podlaski
SKALA MAPY		
Układ współrzędnych	prostopadłych płaskich	2000
	wysokościowych	PLEVRF2007
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie terenu zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.		Nie badano
Mapa aktualna na dzień : 2024.11.26		
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE Marek Antoni Łukaszewicz, 17-111 Boćki, ul.3-go Maja 33 17-111 Boćki, ul.3-go Maja 33 NIP 5431195956, Reg. 050181379		opracował: Marek Łukaszewicz Up.nr 11935



Nie podstawie art. 12b ust. 5a, 5b, 5c ustawy z dn 17 maja 1999 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)
Oświadczam iż praca geodezyjna zgłoszona do Starosty Bielskiego tj. kanc. GK.6642.1519.2024 przez Usługi Geodezyjno - Kartograficzne Kierownik robót Marek Antoni Łukaszewicz upr. 11935 została porównana z oryginałem i jest zgodna z oryginałem.
nr protokołu GK.6642.1519.2024, 1 z dn. 26.11.2024 r.
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Boćki dnia 26.11.2024 Marek Łukaszewicz upr 11935

W-1 km 0+000,00
X(N)= 5846468,91
Y(E)= 8445124,71



Oświadczam jako projektant, że niniejsza mapa do celów projektowych nie została zmodyfikowana i jest zgodna z oryginałem
mgr inż. Mirosław Jakubiuk
upr.proj./b/o specj.drog.
PDL/0036/PBD/16

Łuk W4
R= 150,00
g[g]= 12,3797
t= 29,17
T= 14,63
B= 0,71
X(N)= 5846879,70
Y(E)= 8445043,54

Legenda:

Projektowane elementy zagospodarowania terenu

- proj. nawierzchnia jezdni z betonu asfaltowego
- proj. nawierzchnia drogi dla pieszych z kostki brukowej betonowej
- proj. nawierzchnia zjazdów z kostki brukowej betonowej
- proj. zieleńce
- proj. obramowanie obrzeżami betonowymi
- proj. obramowanie krawężnikami betonowymi

3402 nr ewid. działki objętej opracowaniem

zakres opracowania

Projektowane urządzenia - branża elektryczna

- proj. ograniczniki przepięć
- proj. rura osłonowa
- proj. słup wirowany
- proj. sieć kablowa nN oświetlenia ulicznego
- proj. oprawy LED oświetlenia ulicznego
- proj. słup metalowy z oprawą LED oświetlenia ulicznego

Projektowane urządzenia - branża telekomunikacyjna

- proj. rura osłonowa na kablu telekomunikacyjnym
- proj. kanał teletechniczny
- proj. studnia kanału teletechnicznego

Projektowane urządzenia - branża sanitarna

- proj. sieć boczna wodociągu
- proj. węzeł wodociągowy
- proj. sieć boczna kanalizacji sanitarnej
- proj. kanał deszczowy
- proj. wpust uliczny

Istniejące zagospodarowanie terenu

- istn. kanał sanitarny
- istn. kanał deszczowy
- istn. wodociąg, hydrant
- istn. linia telekomunikacyjna kablowa
- istn. sieć elektroenergetyczna kablowa
- istn. linia napowietrzna SN
- istn. przyłącze 1-faz.
- istn. oprawy LED oświetlenia ulicznego
- istn. słup oświetleniowy
- istn. złącze kablowe
- istn. ogrodzenia
- istn. bramy
- granicze działek

Projektowane zagospodarowanie w pasie drogowym ul. Gajowej - wg odrębnego opracowania

- zakres opracowania
- proj. granica podziału nieruchomości
- proj. jezdnie o nawierzchni bitumicznej
- proj. chodnik o nawierzchni z kostki brukowej betonowej
- proj. zjazd o nawierzchni z kostki brukowej betonowej
- proj. zieleniec
- proj. krawężnik betonowy wyniesiony
- proj. obrzeże betonowe
- proj. kanał teletechniczny
- proj. studnia kanału teletechnicznego

Projekt zagospodarowania terenu

Przebudowa drogi gminnej Nr 1073508 tj. ul. Strzelniczej w Bielsku Podlaskim wraz z budową i przebudową oraz zabezpieczeniem kolidujących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej

Pikietaż roboczy:
ul. Strzelnicza od km 0+014,50 do km 0+418,00
Skala 1:500

Działki objęte inwestycją w istn. pasie drogowym drogi gminnej Nr 1073508 tj. ul. Strzelniczej:

Działki nr ewid. **171/2, 195/1, 851** - Obręb 2 Studziwoły

Działki nr ewid. **3652/66, 3653, 3652/89** - Obręb 3 Bielsk Podlaski

Miasto Bielsk Podlaski, pow. bielski

Działka objęta inwestycją w pasie drogowym zaulka ul. Szarych Szeregów:

Działka nr ewid. **3652/63**

Obręb 3 Bielsk Podlaski, Miasto Bielsk Podlaski, pow. bielski

Biuro Projektowe DROEM Mirosław Jakubiuk; 17-100 Bielsk Podlaski ul. A. Mickiewicza 192 lok. 1
NIP: 543-124-26-38 REGON: 200172953 tel. 507 582 886 e-mail: miroslaw@jakubiuk.pl

OBIEKT	Przebudowa drogi gminnej Nr 1073508 tj. ul. Strzelniczej w Bielsku Podlaskim wraz z budową, przebudową oraz zabezpieczeniem kolidujących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej	Nr rys.	1
ADRES	Droga gminna: ul. Strzelnicza w Bielsku Podlaskim	Skala	1:500
Nazwa rys.	Projekt zagospodarowania terenu	Data	04.02.2025r.
Projektant	mgr inż. Mirosław Jakubiuk	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Sprawdzający	mgr inż. Paulina Izdebska		
Projektant	mgr inż. Piotr Sitkiewicz	BRANŻA DROGOWA	
Projektant	mgr inż. Piotr Putko	BRANŻA SANITARNA	
Projektant	inż. Tomasz Tymski	BRANŻA ELEKTRYCZNA	
Projektant	inż. Tomasz Tymski	BRANŻA TELEKOMUNIKACYJNA	